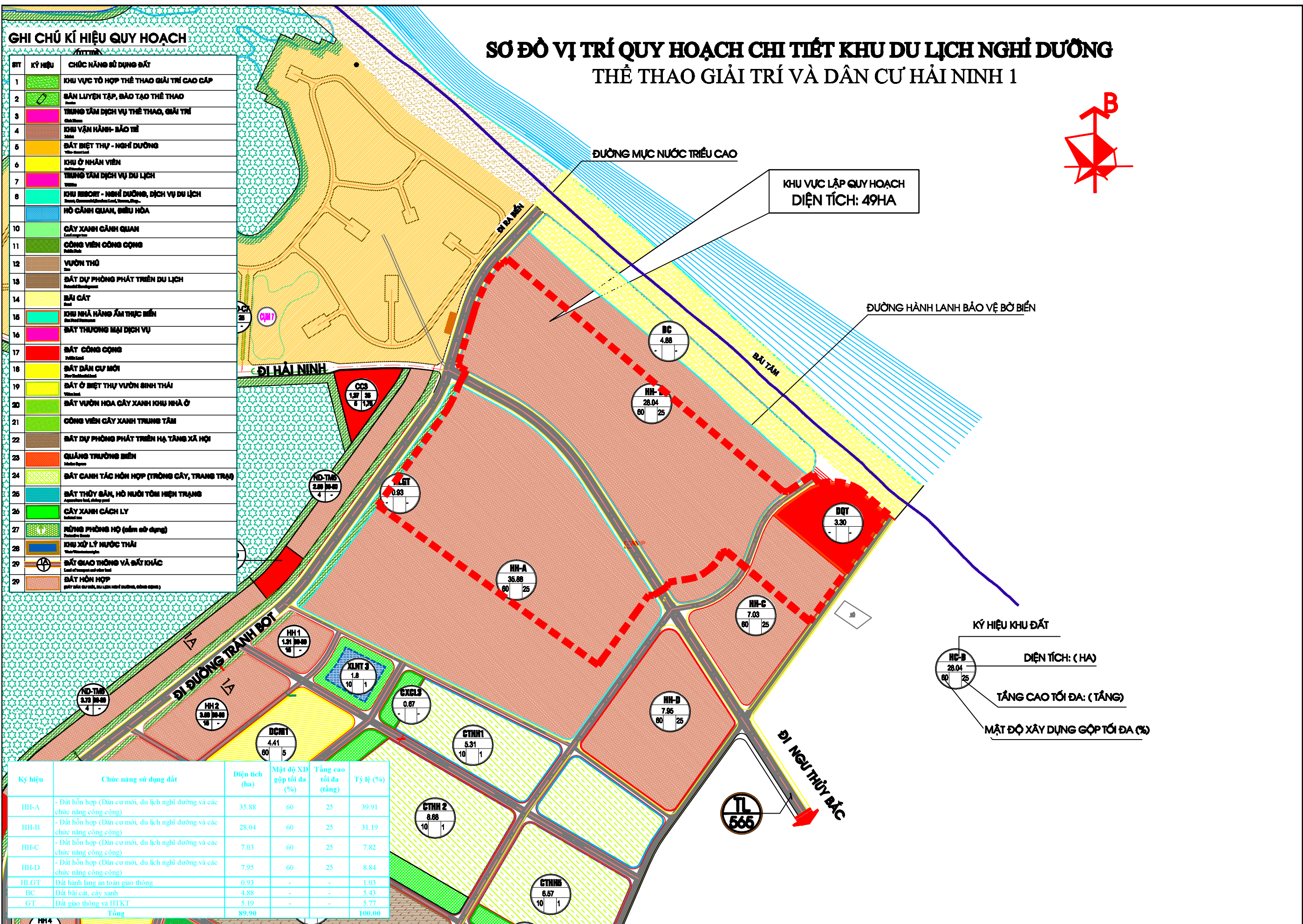


GHI CHÚ KÍ HIỆU QUY HOẠCH

STT	KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT
1	[Green]	KHU VỰC TỜ HỢP THỂ THAO GIẢI TRÍ CAO CẤP
2	[Light Green]	BÀN LUYỆN TẬP, BẢO TẠO THỂ THAO
3	[Pink]	TRUNG TÂM DỊCH VỤ THỂ THAO, GIẢI TRÍ
4	[Orange]	KHU VẬN HÀNH- BẢO TRÌ
5	[Yellow]	ĐẤT BIỆT THỰ - NGHỈ DƯỠNG
6	[Light Yellow]	KHU Ở NHÂN VIÊN
7	[Light Green]	TRUNG TÂM DỊCH VỤ DU LỊCH
8	[Light Blue]	KHU RESORT - NGHỈ DƯỠNG, DỊCH VỤ DU LỊCH
9	[Blue]	HỒ CẢNH QUAN, BIỂU HIỆN
10	[Light Green]	CÂY XANH CẢNH QUAN
11	[Green]	CÔNG VIÊN CÔNG CỘNG
12	[Light Green]	VƯỜN THỦ
13	[Light Green]	ĐẤT DỰ PHÒNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH
14	[Light Green]	BÀI CÁT
15	[Light Green]	KHU NHÀ HÀNG ẨM THỰC BIỂN
16	[Light Green]	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
17	[Light Green]	ĐẤT CÔNG CỘNG
18	[Light Green]	ĐẤT DÂN CƯ MỚI
19	[Light Green]	ĐẤT Ở BIỆT THỰ VƯỜN SINH THÁI
20	[Light Green]	ĐẤT VƯỜN HOA CÂY XANH KHU NHÀ Ở
21	[Light Green]	CÔNG VIÊN CÂY XANH TRUNG TÂM
22	[Light Green]	ĐẤT DỰ PHÒNG PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG XÃ HỘI
23	[Light Green]	QUẢNG TRƯỜNG BIỂN
24	[Light Green]	ĐẤT CẢNH TÁC HỖN HỢP (TRỒNG CÂY, TRANG TRẠI)
25	[Light Green]	ĐẤT THỦY SẢN, HỒ NUÔI Tôm HIỆN TRẠNG
26	[Light Green]	CÂY XANH CÁCH LY
27	[Light Green]	PHÒNG PHÒNG HỘ (cấp sử dụng)
28	[Light Green]	KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI
29	[Light Green]	ĐẤT GIAO THÔNG VÀ BẤT KHÁC
29	[Light Green]	ĐẤT HỖN HỢP (đất các dự án, dự án mới, đất công cộng)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG THỂ THAO GIẢI TRÍ VÀ DÂN CƯ HẢI NINH 1



KÝ HIỆU KHU ĐẤT

HC-B	DIỆN TÍCH: (HA)
HC-B	TẦNG CAO TỐI ĐA: (TẦNG)
HC-B	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG GỘP TỐI ĐA (%)

Ký hiệu	Chức năng sử dụng đất	Diện tích (ha)	Mật độ XD gộp tối đa (%)	Tầng cao tối đa (tầng)	Tỷ lệ (%)
HH-A	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	35.88	60	25	39.91
HH-B	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	28.04	60	25	31.19
HH-C	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	7.03	60	25	7.82
HH-D	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	7.95	60	25	8.84
HLGT	Đất hành lang an toàn giao thông	0.93	-	-	1.03
BC	Đất bãi cát, cây xanh	4.88	-	-	5.43
GT	Đất giao thông và HTKT	5.19	-	-	5.77
Tổng		89.90			100.00