

Số: 1253 /TB-UBND

Quảng Bình, ngày 27 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ Khu Quân sự tại xã Ngư Thủy và xã Sen Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

Căn cứ Điều 61 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ Khu Quân sự;

Xét đề nghị của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình tại Tờ trình số 2901/TTr-BCH ngày 08 tháng 6 năm 2023 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 403/TTr-STNMT ngày 19 tháng 6 năm 2023.

UBND tỉnh Quảng Bình thông báo như sau:

1. Thu hồi 83.533,3 m² (Tám mươi ba nghìn năm trăm ba mươi ba phẩy ba mét vuông) đất (tại xã Ngư Thủy là 38.470,6 m² và tại xã Sen Thủy là 45.062,7 m²). Cụ thể:

- Diện tích đất tại xã Ngư Thủy là 38.470,6 m², gồm: 19.877,1 m² đất rừng sản xuất (rừng trồng), 15.049,6 m² đất rừng phòng hộ (rừng trồng) do Ban Quản lý rừng phòng hộ Đồng Hới và ven biển tỉnh Quảng Bình sử dụng; 1.971,1 m² đất hoạt động khoáng sản do Công ty TNHH Kim Tín Quảng Bình sử dụng và 1.572,8 m² đất rừng sản xuất (rừng trồng) do UBND xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy quản lý.

Diện tích đất tại xã Sen Thủy là 45.062,7 m², gồm: 28.852,0 m² đất rừng sản xuất (rừng trồng) do Ban Quản lý rừng phòng hộ Đồng Hới và ven biển tỉnh

Quảng Bình sử dụng và 16.210,7 m² đất hoạt động khoáng sản do Công ty TNHH Kim Tín Quảng Bình sử dụng.

Vị trí, kích thước, ranh giới khu đất được xác định theo bản chính lý địa chính các thửa đất từ số 2(1) đến số 2(8); từ số 3(5-1) đến số 3(5-12); 215(1), 215(2); từ số 607(2-1) đến số 607(2-4); 608(4-1), 608(4-2) thuộc Tờ bản đồ số 11 xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy và các thửa đất số 25(1), 836(1), 823(1), 823(2) thuộc Tờ bản đồ số 44 xã Sen Thủy, huyện Lệ Thủy do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02 tháng 6 năm 2023, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 07 tháng 6 năm 2023, kèm theo Thông báo này.

2. Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ Khu Quân sự tại xã Ngư Thủy và xã Sen Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày, kể từ ngày ký Thông báo thu hồi đất (đối với đất nông nghiệp) và 180 ngày, kể từ ngày ký Thông báo thu hồi đất (đối với đất phi nông nghiệp).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Phạm vi thu hồi đất không có nhà ở cần phải di chuyển, bố trí tái định cư.

5. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý rừng phòng hộ Đồng Hới và ven biển tỉnh Quảng Bình, Công ty TNHH Kim Tín Quảng Bình, UBND xã Ngư Thủy, UBND xã Sen Thủy và Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- BCH Quân sự tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- BQL rừng phòng hộ Đồng Hới và ven biển tỉnh Quảng Bình;
- Công ty TNHH Kim Tín Quảng Bình;
- UBND huyện Lệ Thủy;
- UBND xã Ngư Thủy;
- UBND xã Sen Thủy;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 KT: CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm