

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Hùng Cường tại xã Mai Hóa,  
huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình do đất được Nhà nước cho thuê  
có thời hạn nhưng không được gia hạn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính  
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất  
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1040/QĐ-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2015 của  
UBND tỉnh Quảng Bình về việc cho Công ty TNHH Hùng Cường thuê đất để  
khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Mai Hóa, huyện Tuyên  
Hóa;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
507/TTr-STNMT ngày 25 tháng 7 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 10.080,0 m<sup>2</sup> (Mười nghìn không trăm tám mươi mét vuông) đất sông, ngòi, kênh, rạch suối của Công ty TNHH Hùng Cường, tại Đuôi 27, xã Mai Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình (Thửa đất số 294, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 39, xã Mai Hóa, huyện Tuyên Hóa) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình cho thuê tại Quyết định số 1040/QĐ-UBND ngày 20/4/2015.

\* Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Chính lý địa chính thửa đất số 294, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 39, xã Mai Hóa, huyện Tuyên Hóa, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình (nay

là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa) lập ngày 11/4/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 14/4/2014, kèm theo Quyết định này.

\*. Lý do thu hồi đất: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mai Hóa có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Mai Hóa và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH Hùng Cường có trách nhiệm bàn giao lại đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Mai Hóa để quản lý.

4. Ủy ban nhân dân xã Mai Hóa có trách nhiệm quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi tại theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuyên Hóa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mai Hóa; Giám đốc Công ty TNHH Hùng Cường và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đoàn Ngọc Lâm**