

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Cosevco 1.5 (nay là Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng CIB) tại xã Quảng Tiến, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình do đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 767/GP-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2013 của UBND tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc thu hồi đất và cho Công ty Cổ phần Cosevco 1.5 thuê đất để khai thác sét làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói tại xã Quảng Tiến, huyện Quảng Trạch;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 601/TTr-STNMT ngày 23 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 52.319,4 m² (Năm mươi hai nghìn ba trăm mười chín phẩy bốn mét vuông) đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm của Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng CIB, tại xã Quảng Tiến, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình, thửa đất số 426, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 12 và thửa đất số 35, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 11, xã Quảng Tiến đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình cho thuê tại Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 26/6/2015.

*. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Chính lý địa chính thửa đất số 426, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 12 và thửa đất số 35, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 11, xã Quảng Tiến do Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ địa chính và đo đạc bản đồ Quảng Bình lập ngày 02/6/2014 và ngày 12/6/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 06/8/2014, kèm theo Quyết định này.

*. Lý do thu hồi đất: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng CIB có trách nhiệm bàn giao lại đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Quảng Tiến để quản lý theo quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân xã Quảng Tiến có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Quảng Tiến và nơi sinh hoạt của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi; quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

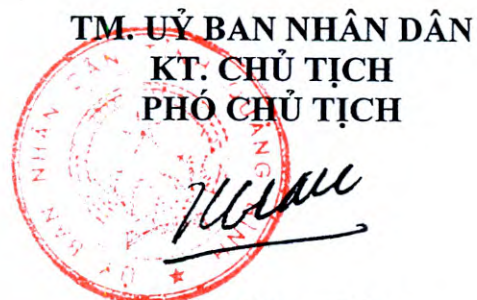
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quảng Trạch; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quảng Tiến; Giám đốc Công ty Cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng CIB và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên trang thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.



Đoàn Ngọc Lâm