

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Trâm Hiếu  
(đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn)  
tại xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 1297/GP-UBND ngày 21  
tháng 5 năm 2015 của UBND tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2015 của  
UBND tỉnh Quảng Bình về việc cho Công ty TNHH Trâm Hiếu thuê đất để khai  
thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch,  
tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2023 của  
UBND tỉnh Quảng Bình về việc đóng cửa mỏ cát làm vật liệu xây dựng thông  
thường tại hạ nguồn cầu Sao Sa, xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng  
Bình;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
606/TTr-STNMT ngày 23 tháng 8 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 20.000,0 m<sup>2</sup> (Hai mươi nghìn mét vuông) đất sông, suối của Công ty TNHH Trâm Hiếu tại xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (thửa đất số 643, 594, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 12, xã Nam Trạch đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình cho thuê tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 29/6/2015).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Chính lý địa chính thửa đất số 643, 594, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 12, xã Nam Trạch do Trung tâm Kỹ thuật địa chính (nay là Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường) thuộc



Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 01/6/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 08/6/2015, kèm theo Quyết định này.

\*. Lý do thu hồi đất: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, giao đất cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH Trâm Hiếu có trách nhiệm bàn giao lại đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Nam Trạch quản lý theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân xã Nam Trạch niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nam Trạch và nơi sinh hoạt của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi; quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

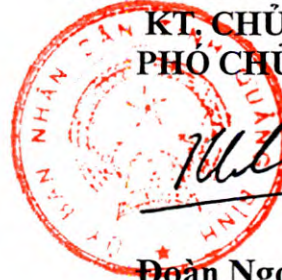
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bố Trạch, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nam Trạch; Giám đốc Công ty TNHH Trâm Hiếu và Thủ trưởng các Sở, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên trang thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đoàn Ngọc Lâm**