

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Tân Định (phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án Đường ven biển) tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2863/QĐ-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Quảng Ninh;

Xét đề nghị của UBND xã Hải Ninh tại Tờ trình số 506/TTr-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2023;



Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1024/TTr-STNMT ngày 04 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.919,3 m² (Ba nghìn chín trăm mười chín phẩy ba mét vuông) đất (bao gồm: 993,1 m² đất giao thông và 2.926,2 m² đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng) do UBND xã Hải Ninh quản lý tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản chính lý địa chính thửa đất số 249(1), 206(1), 254(1) thuộc Tờ bản đồ địa chính số 3; thửa đất số 701(1), 758 thuộc Tờ bản đồ địa chính số 4, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh do Công ty TNHH Đo đạc và Tư vấn xây dựng Hòa Bình lập ngày 07/10/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình duyệt ngày 17/10/2022, kèm theo Quyết định này.

*. Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Tân Định (phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đường ven biển tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hải Ninh có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hải Ninh và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. UBND xã Hải Ninh có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định. Sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng, UBND xã Hải Ninh lập hồ sơ xin giao đất theo đúng quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Quảng Ninh, Chủ tịch UBND xã Hải Ninh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB - VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm