

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Tôn tạo, nâng cấp Khu di tích lịch sử Thanh niên xung phong Xuân Sơn tại thị trấn Phong Nha, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (Đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bố Trạch;

Căn cứ Nghị quyết số 101/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Bố Trạch;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 595/TB-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tôn tạo, nâng cấp Khu di tích lịch sử Thanh niên xung phong Xuân Sơn tại thị trấn Phong Nha, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (Đợt 1);

Xét đề nghị của Tỉnh đoàn Quảng Bình tại Tờ trình số 83-TTr/TĐTN-VP ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 81/TTr-STNMT ngày 23 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 30.551,9 m² (Ba mươi nghìn năm trăm năm mươi một phẩy chín mét vuông) đất, gồm: 5.789,4 m² đất trồng cây lâu năm; 447,0 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác; 735,3 m² đất giao thông; 12.428,5 m² đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao; 4.883,5 m² đất xây dựng cơ sở văn hóa và 6.268,2 m² đất bằng chưa sử dụng do UBND thị trấn Phong Nha quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản chính lý địa chính các thửa đất thuộc Tờ bản đồ số 58, 83 thị trấn Phong Nha do Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 20/6/2022, kèm theo Quyết định này.

* Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Tôn tạo, nâng cấp Khu di tích lịch sử Thanh niên xung phong Xuân Sơn tại thị trấn Phong Nha, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (Đợt 1).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban chấp hành Đoàn tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm phối hợp với UBND thị trấn Phong Nha, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và các đối tượng có liên quan hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định.

2. Sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng, Ban chấp hành Đoàn tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm lập hồ sơ xin giao đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban chấp hành Đoàn tỉnh Quảng Bình; Chủ tịch UBND huyện Bố Trạch, Chủ tịch UBND thị trấn Phong Nha và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB - VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm