

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư thôn Tân Định - Hiền Trung xã Hải Ninh tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2863/QĐ-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Quảng Ninh;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 916/TTr-BQLDA ngày 26 tháng 12 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 107/TTr-STNMT ngày 30 tháng 01 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 30.653,2 m<sup>2</sup> (Ba mươi nghìn sáu trăm năm mươi ba phẩy hai mét vuông) đất (bao gồm: 29.157,5 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất (rừng trồng) và 1.495,7 m<sup>2</sup> đất giao thông) do UBND xã Hải Ninh quản lý tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Chính lý địa chính thửa đất số 253(1), 256(1) thuộc Tờ bản đồ địa chính số 6; thửa đất số 5(2-1), 5(3-1), 6(1), 121(1) thuộc Tờ bản đồ địa chính số 21, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh do Công ty TNHH Đo đạc và Tư vấn xây dựng Hòa Bình lập ngày 26/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 20/7/2023, kèm theo Quyết định này.

\*. Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư thôn Tân Định - Hiền Trung xã Hải Ninh.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hải Ninh có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hải Ninh và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hải Ninh thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định. Sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng, Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh có trách nhiệm lập hồ sơ xin giao đất theo đúng quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Quảng Ninh, Chủ tịch UBND xã Hải Ninh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Quảng Ninh và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB - VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm