

Số: 3034/QĐ-UBND

Quảng Bình, ngày 25 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Bình
để xây dựng công trình Trụ sở làm việc Công an xã An Thủy
tại xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2021 của HĐND tỉnh Quảng Bình phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trung hạn (lần 1) giai đoạn 2021 - 2025 nguồn vốn tỉnh quản lý; Điều chỉnh tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Trụ sở làm việc Công an xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỷ lệ 1/500;

Xét Đơn xin giao đất của Công an tỉnh Quảng Bình ngày 29 tháng 8 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 824/TTr-STNMT ngày 19 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 2.143,3 m² (Hai nghìn một trăm bốn mươi ba phẩy ba mét vuông) đất sinh hoạt cộng đồng do UBND xã An Thủy sử dụng tại xã An Thủy, huyện Lệ Thủy.

2. Giao 2.011,0 m² (Hai nghìn không trăm mười một mét vuông) đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều này cho Công an tỉnh Quảng Bình để sử dụng vào mục đích

đất an ninh (Xây dựng công trình Trụ sở làm việc Công an xã An Thủy) tại xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản chính lý địa chính thửa đất số 212 thuộc tờ bản đồ số 47, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy do Công ty TNHH Tư vấn dịch vụ tài nguyên và môi trường lập ngày 10/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 17/8/2023, kèm theo Quyết định này.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Giao 132,3 m² (Một trăm ba mươi hai phẩy ba mét vuông) đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều này cho UBND xã An Thủy quản lý để sử dụng vào mục đích đất giao thông.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản chính lý địa chính thửa đất số 211 thuộc tờ bản đồ số 47, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy do Công ty TNHH Tư vấn dịch vụ tài nguyên và môi trường lập ngày 10/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 17/8/2023, kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng các cơ quan, địa phương có liên quan xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh Quảng Bình.

2. Công an tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm quản lý, sử dụng khu đất được giao theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản pháp luật hiện hành có liên quan.

3. UBND xã An Thủy có trách nhiệm quản lý khu đất được giao theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản pháp luật hiện hành có liên quan.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Lệ Thủy, Chủ tịch UBND xã An Thủy; Giám đốc Công an tỉnh Quảng Bình; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các Sở, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm